

Merkblatt

Naturkeller: Besonderheiten und Regeln

Ihr Keller ist ein Naturkeller. Er wurde so gebaut, dass dort Obst und Gemüse lange gelagert werden konnten. Merkmale sind eine gewisse Feuchtigkeit und stetige Luftzirkulation durch Lagern der Lebensmittel ohne Kontakt zu Wänden und Böden. Für alles, was trocken gelagert werden musste (Möbel, Kleider, Bücher etc.) war der Estrich vorgesehen.

Auch wenn Sie Ihren Keller heute anders nutzen, und auch wenn er inzwischen vielleicht mit Platten belegt oder betoniert ist, müssen die Regeln für einen Naturkeller noch immer beachtet werden:

- Die Luft muss immer gut zirkulieren können. Wände, Türen und Fenster dürfen nicht abgedeckt werden, da dies die Luftzirkulation erschwert.
- Wände und Böden dürfen die Feuchtigkeit nicht isolieren. Der Boden darf nicht mit Teppichen (gross oder klein) oder Plastik bedeckt werden.
- Der Boden- und Wandabstand für Gestelle und andere Lagerformen muss mind. 10cm betragen.
- Schränke / Möbel mit Rückwand sind verboten.
- Auf Holzgestelle sollte möglichst verzichtet werden.
- Holzfüsse müssen mit Plastikmöbelfüssen oder glasierten Plättli (nicht mit Backsteinen) unterlegt werden, damit sie keinen Kontakt zum Boden haben.
- Für die Lagerung von Gegenständen aus organischem Material (Möbel, Kleider, Bücher etc.) ist der Keller ungeeignet.

Vorsicht vor dem Hausschwamm

Der Hausschwamm ist ein Pilz, der sich in organische Stoffe einnisten kann. Er findet seine Nahrung in Holz, Stoff, Papier, Karton und dergleichen. Trifft er auf gute Bedingungen, kann er auch Wände und Mauern schädigen und die Stabilität des ganzen Gebäudes beeinträchtigen. Umso wichtiger ist es, die obigen Regeln konsequent zu beachten.

Ferner gilt: Mofas dürfen gem. Feuerpolizei nicht in Wohnhäusern abgestellt werden. Die Feuerpolizei kontrolliert ohne Voranmeldung.

Die korrekte Nutzung der Kellerräume gehört zu den Sorgfaltspflichten aller Mieter. Die Verwaltung behält sich vor, die Einhaltung der Regeln durch Stichproben zu kontrollieren.

Bei Fragen steht Ihnen die Verwaltung gerne zur Verfügung.