

## Merkblatt / Antrag

# Installation und Benützung privater Wasch- und Geschirrspülmaschinen

- Vor dem Einbau einer Wasch- oder Geschirrspülmaschine in Mieträumen ist die schriftliche Bewilligung der Verwaltung einzuholen. Für jedes Gerät ist eine separate Bewilligung erforderlich.
- Massgebend für die Bewilligung sind unter anderem die baulichen Voraussetzungen. Bewilligungen für Waschmaschinen / Tumbler werden nur in Ausnahmefällen erteilt, wenn besondere Gründe vorliegen.
- Der Einbau von Wasch- und Geschirrspülmaschinen muss zwingend von einem zugelassenen Fachbetrieb durchgeführt werden. Der Fachbetrieb ist der Verwaltung zu nennen.
- Die Mieterschaft verpflichtet sich zum sicheren Betrieb des Geräts unter steter Einhaltung der Hausordnung in Bezug auf Lärmschutz und andere störende Begleiterscheinungen (Vibrationen etc.).
- Die Mieterschaft verpflichtet sich zur Deckung sämtlicher Kosten und zur Haftung bei sämtlichen Schäden und Folgekosten, die direkt oder indirekt durch den Einbau, Betrieb und Ausbau des Geräts entstehen. Dies gilt insbesondere auch für Wasser- und andere Gebäudeschäden. Die Mieterschaft muss über eine Haftpflichtversicherung verfügen, die solche Schäden abdeckt. Der Versicherer ist der Verwaltung zu nennen.
- Die Verwaltung kann die erteilte Bewilligung jederzeit zurückziehen, insbesondere bei Schimmelbildung in der Wohnung, bei Störung der Nachbarschaft oder wenn die in diesem Merkblatt erwähnten Verpflichtungen nicht eingehalten werden. Entfällt die Bewilligung, ist die Mieterschaft verpflichtet, das Gerät unverzüglich stillzulegen und wieder auszubauen.
- Mit der Beendigung des Mietvertrags endet auch die Bewilligung. Das Gerät muss wieder ausgebaut und der ursprüngliche Zustand muss wiederhergestellt werden. Sollte die nachfolgende Mieterschaft das Gerät weiterbetreiben wollen, muss sie vorgängig eine neue Bewilligung einholen.
- Mit der Erteilung der Bewilligung bildet dieses Merkblatt einen integrierenden Bestandteil des Mietvertrages.

Mieterschaft	Gerät und Einbau	Verwaltung
Name: .....	Gerät: .....	Bewilligung wird
Adresse: .....		<input type="checkbox"/> Erteilt
Etage: .....	Fachbetrieb für den	<input type="checkbox"/> Abgelehnt
Versicherer: .....	Einbau:	Datum / Stempel
Datum/ Unterschrift:	Name: .....	Unterschrift:
	Adresse: .....	
	.....	